



МІН'ЮСТ
ПІВДЕННЕ МІЖРЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ
МІНІСТЕРСТВА ЮСТИЦІЇ (М. ОДЕСА)

НАКАЗ

Дніпро

№ _____

**Про залишення скарги
без розгляду по суті**

До Південного міжрегіонального управління Міністерства юстиції (м. Одеса) надійшла скарга ТОВ «Лендінвест 3000» від 06.02.2023, зареєстрована в Південному міжрегіональному управлінні Міністерства юстиції (м. Одеса) 07.03.2023 за № 9252/06.7-17, у якій скаржник оскаржує бездіяльність державного реєстратора прав на нерухоме майно Василівської сільської ради Болградського району Одеської області Козлова Юрія Вікторовича щодо не прийняття рішення за результатами розгляду заяви про державну реєстрацію прав (обтяження речового права) за реєстраційним номером 50407496 від 14.01.2022.

За результатами вивчення скарги встановлено, що з дня прийняття оскаржуваного рішення до дня складання скарги спливає встановлений Законом строк в один рік для подачі скарги, оскільки оскаржувана бездіяльність безпосередньо пов'язана з заявою про державну реєстрацію прав № 50407496 від 14.01.2022, при цьому скаргу підписано кваліфікованим електронним підписом 06.03.2023, що підтверджується протоколом створення та перевірки кваліфікованого та удосконаленого електронного підпису доданого до скарги, та подано до управління юстиції 07.03.2023, у зв'язку з цим, встановлений Законом строк для подання скарги спливає до дня її подання.

Пунктом 1 частини 6 та частиною 3 статті 37 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» (далі – Закон) визначено, що Міністерство юстиції України, його територіальні органи залишають скаргу на рішення, дії або бездіяльність у сфері державної реєстрації прав без розгляду по суті, якщо встановлений цим Законом для подання скарги строк спливає до дня її подання.

Рішення, дії або бездіяльність державного реєстратора, суб'єкта державної реєстрації прав можуть бути оскаржені до Міністерства юстиції України, його територіальних органів особою, права якої порушено, протягом двох місяців з дня, коли особа дізналася чи могла дізнатися про порушення своїх прав, але не пізніше одного року з дня прийняття відповідного рішення, здійснення дії або бездіяльності.

На підставі викладеного, керуючись пунктом 1 частини 6 статті 37 Закону,

НАКАЗУЮ:

1. Залишити скаргу ТОВ «Лендінвест 3000» від 06.02.2023, зареєстровану в Південному міжрегіональному управлінні Міністерства юстиції (м. Одеса) 07.03.2023 за № 9252/06.7-17, без розгляду по суті.

2. Повідомити про прийняте рішення скаржника.

3. Контроль за виконанням наказу покладатись на начальника Управління державної реєстрації Південного міжрегіонального управління Міністерства юстиції (м. Одеса).

Начальник

Тимофій ДУДІН



УВ
Південне міжрегіональне управління Міністерства
юстиції (м. Одеса)
№343/13.1-03 від 14.03.2023
КЕП: Дудін Т. М. 14.03.2023 14:33
0CAB55

№343/13.1-03 від 14.03.2023